

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジョーパレス鵜沼海岸 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 7丁目21-21(未定)		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.06㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー,		
その他費用	[一時金] 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 口振手数料: 660円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満解約総賃料2ヶ月、1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.11369120005



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%