

FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	0円

2面採光,上階無し

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	本鵠沼4丁目戸建		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼4丁目00		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(19.5畳) S(4.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.15m ²	向き	南西
築年月	2023年6月	契約期間	定借 2029/11/30迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] リロサボ加入必須: 1,500円 駐車場登録料 1台 (利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) : 19,800円 [備考] 一時使用賃貸借契約 2029年11月30日迄 / 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.11263674019



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%