

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見

2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	鵠沼桜が岡一丁目戸建		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼桜が岡 1 丁目4-7-1 戸建		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5畳) S(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	85.39m ²	向き	西
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代 : 18,700円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50%・月次保証料1%		
備考	ペット飼育時 : 敷金1ヶ月追加(償却1ヶ月) 鍵交換任意(費用はお問い合わせください) 納期によっては入居後の鍵交換となります 更新事務手数料 : 新賃料の0.55ヶ月分(税込) エアコン内部洗浄代 : 1台26,400円(税込) 退去時 浄水器のカートリッジは入居者負担となります LDK以外のエアコンは残置扱いとなります TVアンテナなし(フレッツTV視聴可能) 喫煙不可		

情報更新日2026年1月29日

No.C0002426670



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%