

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南レジデンス 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡 1 丁目3-13		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	22.09m ²	向き	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 消臭抗菌施工費: 12,100円 定額クリーニング: 55,000円 エアコン清掃費: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 保険料: 740円 [備考] 大手法人契約:短期解約違約金免除の場合は礼金1ヶ月増額 短期解約違約金有:1年以内・賃料等合計の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月19日

No.C0002428155



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付