

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

最上階 2F以上 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	6.8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南ハイツ 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸2丁目7-21		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩3分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74m ²	向き	南西
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9350円/月 ~		
設備	バス・トイレ別 シャワー 洗面台 エアコン 給湯 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗濯機置場 収納有		
その他費用	[一時金] 駐車場契約手数料: 9,350円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 快適安心俱楽部: 1,650円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.C0002429516



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付