

# FOR RENT

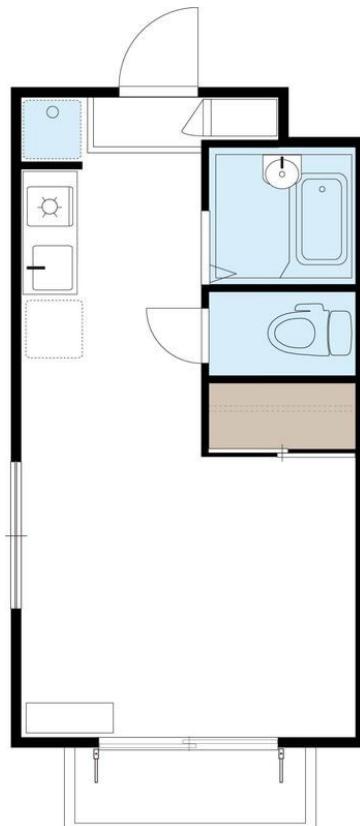
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ペイリーム片瀬 203号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬3丁目8-6  |      |           |
| 交通       | 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩5分<br>小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩11分  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 23.18m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1995年4月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 クリーニング費用 : 35,200円 消毒費 : 16,500円 リブリクラブ入会費 : 7,700円<br>[備考] 1年未満の解約は賃料+管理費の1ヶ月分を頂きます |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須保証人代行会社名 : 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料 : 月額支払合計の50%、月額料 : 月額支払合計の1.1%、口振手数料 : 330円/月                    |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2025年12月21日

No.C0002430479



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |