

# FOR RENT

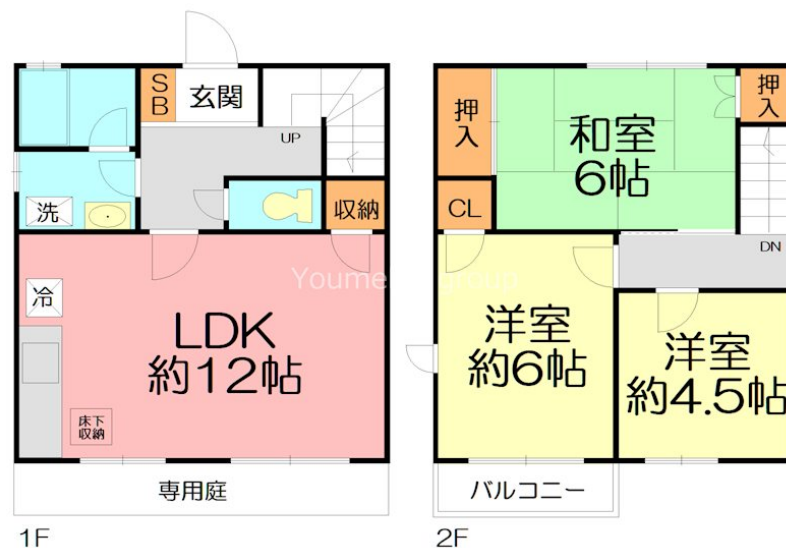
賃料	管理費等
91,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンヒルズ藤沢 10号棟 2号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大鋸 3丁目12-11		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積		向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,300円 通常清掃費(退去時): 91,819円 [備考] アップライトピアノ相談(1F設置、誓約書) ベット相談: 室内小型犬または猫2匹迄相談(申請書) 法人契約等で保証会社利用不可の場合、敷金1ヶ月積み増し頂きます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の60% 事務手数料(毎月): 月額賃料等の1%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.11545885021

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル 1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%