

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	6.7万円	礼金	6.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南エクセレント 106号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢5丁目3-3		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.25m ²	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング: 50,600円 [備考] バイク置場利用料(バイクを駐輪する場合) 1,100円/1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 每月(入居期間中)		
備考			

情報更新日2026年1月4日

No.C0002434741



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付