

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	0円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リンコート片瀬 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬3丁目7-19		
交通	江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩6分 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	53.82m ²	向き	南西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 37,400円 町内会費 : 2,400円 除菌消臭施工費用 : 22,000円 [月次費用] ロイヤルサポート加入日 : 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時 : 月額賃料等合計の 50% (最低保証料 25,000円) 毎月 : システム料 (口座引落等) : 月額賃料等合計の 1.25% 更新料 (1年毎) : 月額賃料等合計の 1.5% 滞納履歴有		
備考	C A T V ジェイコムインターネット対応 120Mコース利用料無料 エアコン 1基		

情報更新日2026年1月5日

No.11316130004



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%