

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Fiore湘南 101号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼花沢町3-16                                       |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩9分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 22.86m <sup>2</sup>                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,<br>ガスコンロ設置可,クロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒料: 17,600円<br>[月次費用] くらしーど 24 : 1,320円         |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 期間: 2年 初回保証料: 総賃料の80%、更新保証料: 12,000円/1年毎、口座振替料      |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年1月7日

No.69889790009



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |