

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 3万円  | 礼金   | 3万円       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 鵠沼やませ 201号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本鵠沼1丁目15-24   |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩9分<br>東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩16分                                      |      |           |
| 間取詳細     | K(1.9畳) 洋室(7.8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 22.2m <sup>2</sup>   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1988年12月   | 契約期間 |           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クッショングローブル、シーリング                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(新築除く): 11,000円<br>[月次費用] 町会費等: 350円 補償付帯料 S: 1,210円 補償付帯料 F: 1,430円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 原則、保証人・保証料不要、口座振替 550円/月                                     |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年1月7日

No.10523255046



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |