

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,500円	9,000円

2 F 以上,出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TOMOS湘南台 502号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目18-9		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩4分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	54.14m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クッショニ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 24時間設備トラブル駆け付けサポート (税: 16,500円) [備考] 退去時に貸主指定業者はハウスクリーニングを行っていただきます (借主費用負担) 1年未満解約の場合、短期解約違約金あり (賃料等総額の1ヶ月相当額)		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% ~		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.69889669070



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%