

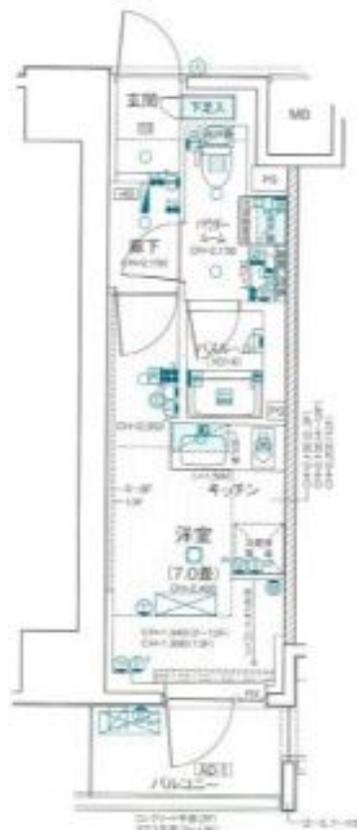
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 85,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,耐火構造,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>-  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | デュオステージ藤沢 1102号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢1036-1   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩14分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 10階   |      |     |
| 専有面積     | 20.52㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年11月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワ   |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間安心サポート:16,500円<br>[備考] ・ペット飼育可(小型犬・猫、2匹可/敷金1ヶ月加算・退去時償却)<br>・事務所使用可(敷金1ヶ月加算・退去時償却)・事業利用可(業態相談可民泊NG) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 二人可 子供可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート株式会社 賃料など総額×50% 2年目以降10,000円/年  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年2月25日

No.C0002448993



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |