

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,500円 |

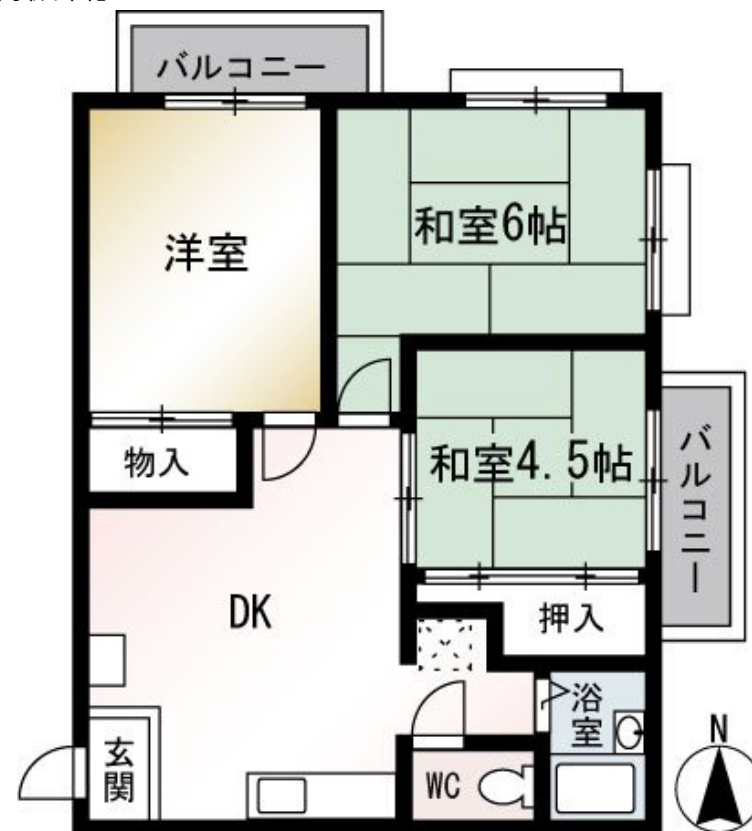
## 辻堂駅徒歩9分の広々3DKの物件です！

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                         |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | チェリーガーデン 102号室                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂 3 丁目8-29                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩9分<br>小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩33分                                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 52.17㎡                                                                      | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1987年10月                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                        |      |    |
| 設備       | C A T V,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,給湯,光                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                          |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回は総賃料の50% 月額保証料1.5%                                                     |      |    |
| 備考       | 辻堂駅徒歩9分の広々3DKの物件です！<br>周辺にはテラスモール湘南など大型商業施設もあり利便性も良いです！お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！ |      |    |

情報更新日2026年3月20日

No.C0002454353

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |