

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	3,000円

2面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,外壁タイル張り

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	イリザシオン本鵠沼 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼 1丁目6-9		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.33㎡	向き	南西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォー		
その他費用	[一時金] 害虫防除費(契約時): 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2%(消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考	3LDKテラスハウスの角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.C0002454395

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付