

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	0円

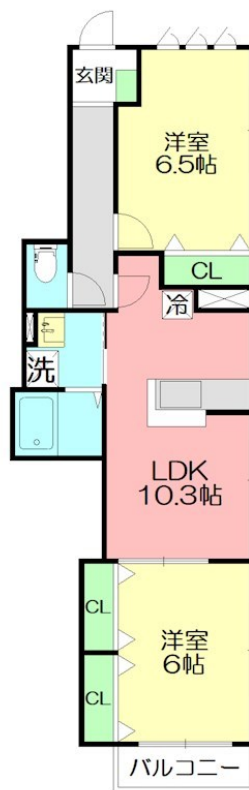
鵜沼海岸駅まで徒歩13分 新築なのに敷金・礼金

都市ガス、3口ガスコンログリル付、原付までバイク可能、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、シャッター雨戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンブリュム鵜沼海岸A棟 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 6丁目7-4		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.07㎡	向き	南西
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月25日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	都市ガス、3口ガスコンログリル付、原付までバイク可能、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：37,400円 除菌消臭施工費：22,000円 [月次費用] ロイヤルライフサポート：1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時：月額賃料等合計の50% (最低保証料25,000円) 毎月：システム料 (口座引落等)：月額賃料等合計の1.25% 更新料 (1年毎)：月額賃料等合計の15% 滞納履歴有30.0% (1年毎)		
備考	クレジット決済始めました、さらに【カード決済手数料弊社負担】詳細はお気軽にお問合せください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.C0002454885

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付