

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	0円

鵠沼海岸駅まで徒歩13分 新築なのに敷金・礼金

都市ガス、3口ガスコンログリル付、原付までバイク可能、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、シャッター雨戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンプリュム鵠沼海岸A棟 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 6 丁目7-4		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.07m ²	向き	南西
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月25日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	都市ガス、3口ガスコンログリル付、原付までバイク可能、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 37,400円 除菌消臭施工費 : 22,000円 [月次費用] ロイヤルライフサポート : 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時 : 月額賃料等合計の50% (最低保証料25,000円) 毎月 : システム料 (口座引落等) : 月額賃料等合計の1.25% 更新料 (1年毎) : 月額賃料等合計の15%滞納履歴有30.0% (1年毎)		
備考	クレジット決済始めました、さらに【カード決済手数料弊社負担】詳細はお気軽にお問合せください。		

情報更新日2026年1月22日

No.C0002454885



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付