

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイシャス K 鵠沼 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋 1 丁目3-8		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	44.95m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2016年7月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(新築除く) : 11,000円 [月次費用] 町会費等 : 300円 補償付帯料 S : 1,210円 補償付帯料 F : 1,430円 口座振替 : 550円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア:原則、保証人・保証料不要、口座		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.10888728039



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%