

FOR RENT

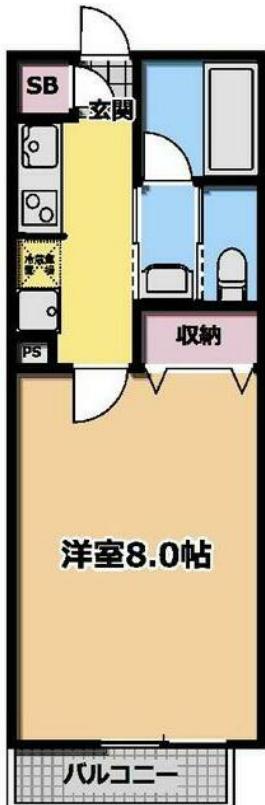
賃料	管理費等
58,000円	1,500円

陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COSTA鵠沼 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸4丁目19-20		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.63m ²	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 ルームクリーニング費(入居時): 49,500円 更新事務手料: 27,500円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 契約事務手料: 27,500円 [月次費用] 火災保険(24時間サポートサービスなど): 2,480円 月額更新継続保証料: 800円 [備考] 入居1年未満短期解約違約金有り(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額50% ~ 月額更新継続保証料: 800円 外国籍の場合 加入要: 株式会社GTN初回保証料: 賃料総額70% ~ 月額更新継続保証料: 1,500円		
備考	65歳以上の方はヤマト運輸クロネコ見守りサービスハローライト訪問プラン 加入必須		

情報更新日2026年1月28日

No.69892574037



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%