

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール零 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷 4 丁目5-6		
交通	江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.3m ²	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 書類作成費 : 11,000円 虫駆除サービス(任意) : 16,500円 除菌サービス(任意) : 16,500円 [月次費用] あんしんサポート 24 : 1,100円 [備考] 短期解約違約金(6ヶ月未満賃料等2ヶ月分、1年未満賃料等1ヶ月分) 解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 いえらぶ安心保証 初回保証料:賃料等の50% (最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口振:550円 ナイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100% 外国籍・留学生・海外審査		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.11254934022



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%