

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	1,000円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南アイランドリバー 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸3丁目16-8		
交通	江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	33m ²	向き	南西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート: 16,500円 [月次費用] 町内会費(2年毎): 3,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 賃貸保証料: 0.5ヶ月 初回保証料賃料総額の50%年間更新料1万~		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.11945139018



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%