

# FOR RENT

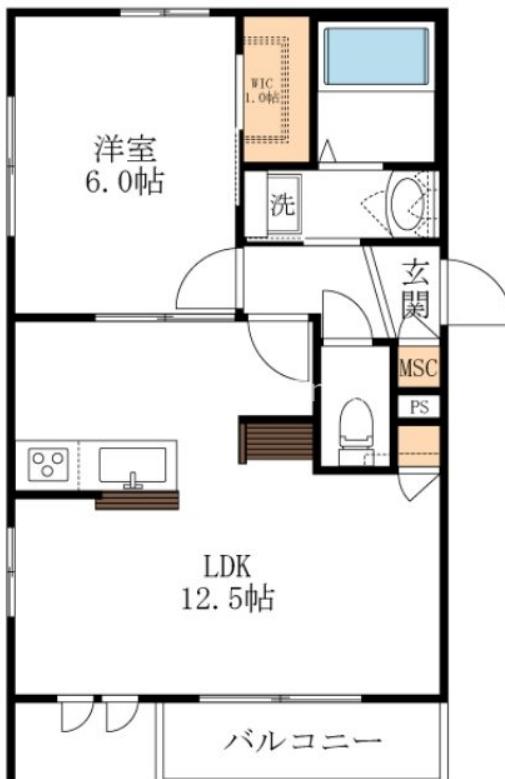
賃料	管理費等
116,000円	7,500円

## 小田急江ノ島線本鵠沼駅徒歩9分！ウォークインク

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、角住戸、最上階、上階無し、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地、メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメゾン 蔵 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼4丁目6-4		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	45.21m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：25,300円 MyConcierClub：18,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%、2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

情報更新日2026年2月2日

No.C0002466960



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%