

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

角住戸, 3面採光, 最上階, 上階無し, メールボックス, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション福寿 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区舞岡町3631番地1		
交通	横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.38畳) 洋室(4.55畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.75m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1994年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, 温水洗浄便座, 給湯, シャワー付洗面台, CATV, 追い焚き風呂, シューズボックス, T		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費用 : 40,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 エルズサポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440円		
備考	法人契約の場合、敷金・礼金 1ヶ月となります。 エアコンは貸与品にて機能保証はございません。 インターネット月額利用料無料 (J:COMインマイルーム1G / CS・BS全36ch無料)		

情報更新日2026年2月4日

No.C0002468551



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%