

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・湘南海岸 208号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼松が岡 3 丁目 1 0 - 2 4		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南西
築年月	2017年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費用: 41,800円 リブリクラブ入会費(契約時): 7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円 [備考] ○契約条件: 定期賃貸借契約 2 年(再契約可) 再契約料: 新賃料の1ヶ月分○定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可○短期違約金有り(1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分)○法人契約の場合は礼金2		
入居諸条件			
保証会社	必須 必須(株式会社スマートクレジット 保証人代行会社名: 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月)		
備考	○リブリクラブ(月額会費有物件に限る) 加入によりネット使用料不要		

情報更新日2026年2月4日

No.C0002468608

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付