

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤沢朝日町ダイカンプラザ 507号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市朝日町 12-9		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	13.2m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,ネット使用料不要,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換費用(必須): 22,000円 契約事務手数料: 3,300円 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 19,800円 [月次費用] 24時間サポート料: 550円 外国人コール24: 1,100円 [備考] 事務所使用相談可 賃料+5,000円(譲税) 法人契約の場合、礼金1ヶ月・敷金1ヶ月・理由問わず契約期間が半年以内は賃料の2ヶ月分、1年以内は1ヶ月分・初回更新時、クリーニング費用預入特約有		
入居諸条件	事務所可 高齢者相談		
保証会社	必須 利用必須初回: 80% 月額: 月額家賃等総額の2% 外国籍・初回: 100%(エルズサポート(月額		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.C0002470244



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付