

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

2面採光、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シルバーウェーブコート 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷4丁目13-34		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.37m ²	向き	南西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 保証会社利用料 : 46,000円 火災保険料(居住用) : 20,000円 町内会費 : 3,600円 駆けつけサービス : 16,500円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1か月分の短期契約違約金が発生します。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%、1年ごと12,000円		
備考			

情報更新日2026年2月11日

No.11861237012



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%