

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	14万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市渡内 4 丁目		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 バス15分 渡内第三会館前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	77m ²	向き	南
築年月	1968年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボックス, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 消毒代 契約時 : 25,300円 入居者サポート費用 契約時 : 22,000円 防災グッズ 契約時 : 16,500円 投てき消火剤 契約時 : 6,930円 鍵交換費用 : 24,200円 [月次費用] 保険料 : 1,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス指定 保証会社エボスN初回10,000円、月額総支払額の2%/月		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月12日

No.C0002477864



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付