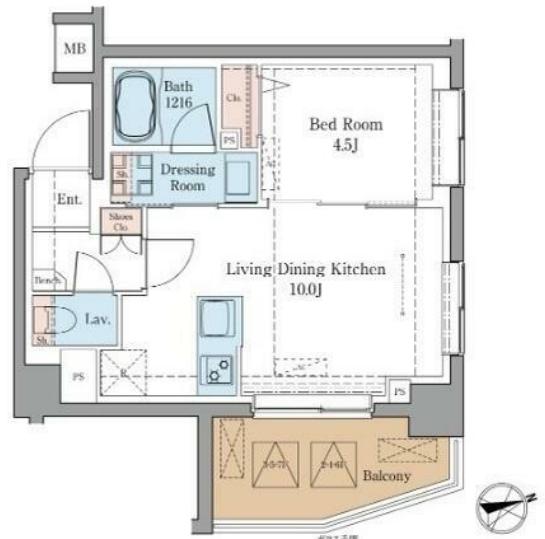


賃料	管理費等
129,000円	10,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】

H type | 1LDK | ■専有面積/35.18m² ■バルコニー面積/6.20m²

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUXENA + PAWS 藤沢 0701号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市弥勒寺1丁目6-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	35.18m ²	向き	東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 11,000円 エアコンクリーニング代/台: 19,800円 ルームクリーニング代: 55,000円 ペット登録費用: 5,500円 ペット追加登録費用: 3,300円 [備考] ペット飼育時敷金(小型犬 & 猫2匹までプラス1ヶ月 / 大型犬・中型犬・小型犬 & 猫4匹までプラス2ヶ月 飼育細則、部屋毎に飼育頭数制限あり)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 株式会社エボスカード 初回保証料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の1%がかかる		
備考			

情報更新日2026年2月17日

No.11418337015



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%