

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,500円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイシャス湘南		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷 4 丁目		
交通	江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩2分 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩18分		
間取詳細	K(3.6畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.72m ²	向き	東
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	B.S.,オール電化,トイレ有,T.Vインターホン,システムキッチン,I.Hクッキングヒーター,給湯,エアコン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ 毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考	保険加入義務有		

情報更新日2026年2月19日

No.C0002484272



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%