

# FOR RENT

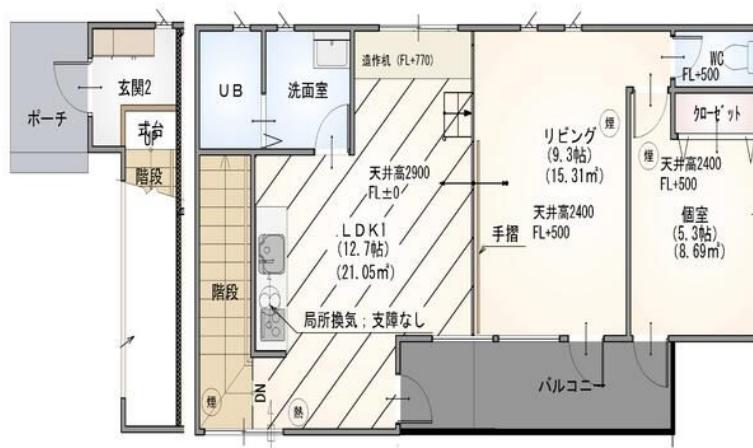
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 四方角部屋, 全室 2 面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ湘南鵠沼 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼松が岡 4 丁目15-20		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(22畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.41m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, オートバス, カウンター		
その他費用	[備考] 短期解約違約金: 半年内の解約は賃料の1か月分 テレビアンテナはありません。テレビの視聴は入居者負担になります。 楽器の使用を希望される場合は、入居者にて防音工事等を行って頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 ナップ賃貸保証、初回保証料、賃料総額の60%から。継続保証料1年ごとに12,000円から		
備考	2022年10月築。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月20日

No.C0002485729

神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部



ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%