

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スミノ藤沢 801号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢518		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	52㎡	向き	
築年月	1989年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代 退去時: 80,080円 鍵交換費用: 26,400円 [月次費用] すまいサポート 24: 1,100円 [備考] 大手法人のみ普通借家2年相談可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード エボスカード/初回保証料: 賃料等の100%(最低保証料30,000円) 月次保証料: 賃料等		
備考	2026年1月リフォーム済。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年4月7日

No.C0002492903

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付