

# FOR RENT

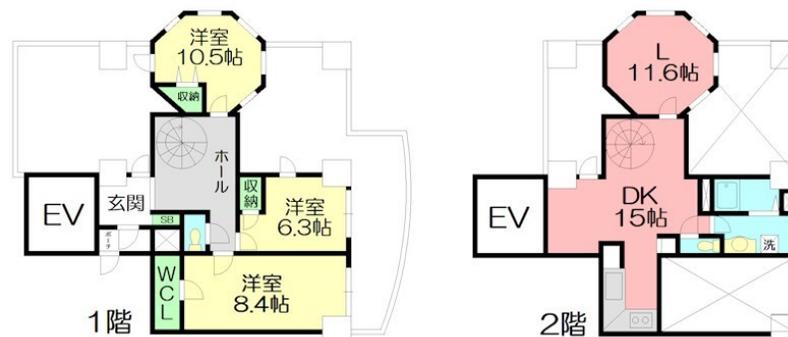
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 167,000円 | 5,000円 |

2面採光,角住戸,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プレシャスイースト 602号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大庭5454-7  |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩27分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(26.8畳) 洋室(8.4畳) 洋室(5.9畳) 洋室(10.3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階  |      |    |
| 専有面積     | 119.63㎡  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2005年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,LAN,L字型キッチン,TVインターホン,エアコン,グリル,ク   |      |    |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総支払額の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%  |      |    |
| 備考       | 初期費用7万円ポッキリキャンペーン フリーレント・鍵交換・保証料無料<br>3LDKマンションの6階です!眺望がよく日当たりも良好です 宅配ボックスも設置されてます!お問い合わせはユーミーらいふ辻店まで! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.C0002497587



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |