

FOR RENT

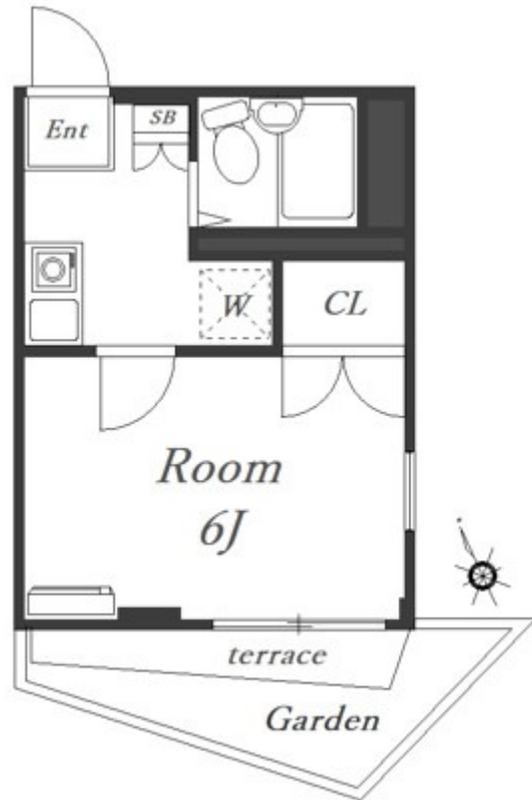
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南テラス藤沢 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢88		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17㎡	向き	東
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 室内抗菌代: 11,000円 退去査定手数料: 退去時: 5,500円 [備考] ・短期解約違約金: 賃料2ヶ月分/1年未満、賃料1ヶ月分/2年未満・解約予告2ヶ月前		
入居諸条件	学生相談 法人可		
保証会社	必須 Casa保証料【居住用】初回: 総賃料50% 月額: 総賃料1.5% (プランにより変更有) 【学生プラン】初回: 1万円 年間: 1万円 【事業用】初回: 総賃料100% 年間: 総賃料10% (最低保証料)		
備考			

情報更新日2026年3月6日

No.C0002502308



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%