

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2面採光,リビングの隣和室,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス鶴沼 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼松が岡2丁目0		
交通	小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 鶴沼駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	74.6㎡	向き	南西
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~		
設備	クローゼット,シャワー,シューズボックス,ダウンライト,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 35,200円 [備考] 【解約時】ハウスクリーニング費: 約60,500円(税込) 畳表替え費(折半): 約5,500円(税込) / 枚 襖張替: 約5,500円(税込) / 枚 障子張替: 約4,400円(税込) / 枚		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要 期間: 2年初回保証委託料 賃料等の50% 月額手数料 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.69898560088



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%