

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ鶴沼 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上3丁目1-4		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.18㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 ライフサポートクラブ: 22,000円 (退去時) クリーニング費用: 55,000円 (退去時) エアコンクリーニング代/台: 13,750円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] エアコンクリーニング費用 1台につき13,750円、お掃除機能付きは+8,000円掛かります。その他、故意過失は、別途清算となります。2年未満の中途解約の場合、違約金として賃料+共益費の1ヶ月の支払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 期間: 2年 初期: 月額賃料共益費等の50%。月額: 月額賃料共益費等の1%。外国籍の場合: 初期: 月額賃料共益費等の60%。月額: 月額賃料共益費等の2%。		
備考	・保証会社を使用しない法人契約の場合、敷金+1ヵ月かかります。 ・外国籍の個人契約の場合、敷金+1ヵ月かかります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.69826573024

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%