

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

藤沢駅から徒歩5分の駅近物件です！人気エリアで

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリアン・ドオール湘南藤沢 501号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢92-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 藤沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.24㎡	向き	東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 鍵交換代(税込): 29,700円 室内抗菌代(税込): 9,900円 [月次費用] HIRO安心ホム-トPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス保証B5: 初回保証料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.C0002511738

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%