

FOR RENT

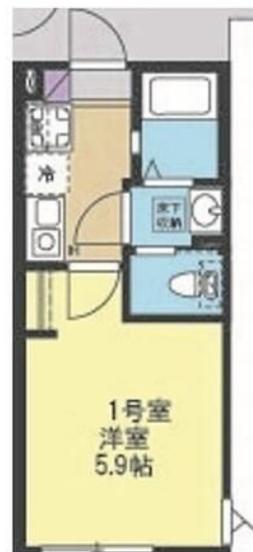
賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェリナ湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼橋2丁目10-7		
交通	小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩8分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.54㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 鍵交換手数料: 16,500円 24時間緊急対応費: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 250円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 高齢者見守りサービス有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース初回総賃料の60%、10,000円/年学生: 初回10,000円 10,000円/年外国籍: 初回		
備考	2025年3月築。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.C0002514312



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付