

# FOR RENT

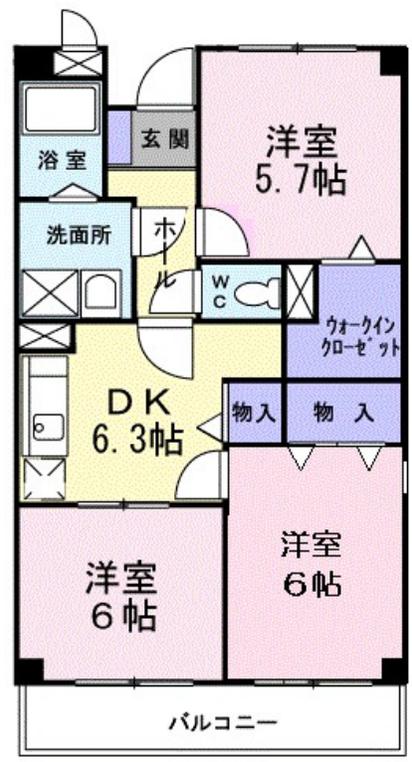
賃料	管理費等
99,000円	3,900円

角住戸, 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ 401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市村岡東2丁目20-3		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.02㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別, シャワー, エアコン, ウォークインクローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗面台, 追い焚き		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	【心理的瑕疵あり】更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.C0002516509



神奈川県知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
 神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
 TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
 E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%