

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミ - ル湘南 A 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵜沼3丁目5-28		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩5分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.34㎡	向き	南
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,追い焚き風呂,TVインターホン,浴室乾燥,温水洗浄		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。2026年5月より、roomサポート(1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.C0002523546



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%