

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプラウト湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本藤沢2丁目2-7		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.54㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] 月額保証料: 550円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社: 初回保証料は総賃料の50%、年間保証料は1万円		
備考			

情報更新日2026年3月26日

No.C0002524399



神奈川県知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
 神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
 TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
 E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%