

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラージュ湘南 701号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢 4 1-1		
交通	湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	23.1㎡	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 11,000円 24hサポート: 11,000円 町会費 2年分: 2,296円 退去時清掃費用: 44,000円 [月次費用] 口座引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回総賃料 50% 10000円/年更新あり 口座引落手数料 550円 短期解約違約金 1年未満の解約で総賃料の3か月分、2年未満の解約で総賃料の2か月分		
備考	喫煙条件付き可(礼金 5万円掛かります)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.69801375035



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%