

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツA 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼桜が岡3丁目12-4		
交通	小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.42㎡	向き	南西
築年月	1977年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有, 給		
その他費用	[一時金] あんしんサポート24: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エルサポート要加入。初回保証料、月額合計家賃等の50%、以後1年毎10000円。		
備考	本鶴沼駅より徒歩5分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年5月21日

No.C0002531551



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付