

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

2F以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ湘南 E 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市村岡東1丁目7-8		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 バス5分 小塚 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.9畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, バス・ト		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用(初回契約時): 83,380円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.C0002531772

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付