

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

## 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅から徒歩10分の好立

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 出窓, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ラ・コート鵜沼海岸 H棟 2号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 6丁目3-29		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.24㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	3点給湯, C A T V, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 110,000円 [備考] エアコン4台残置物		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見ができます！お問い合わせはユーミーらいふまで！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.C0002536625



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付