

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	14.9万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KENEDIX藤沢 502号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上1丁目2-10		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	44.82㎡	向き	東
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無		
設備	CATV,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 47,960円 エアコン清掃費: 11,000円 [備考] 退去時通常清掃費・エアコン清掃費・入居中退去時の修繕特約有 1年以内解約時違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万), 月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.11727596021



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%