

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール湘南 106号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台4丁目3-1-7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.72㎡	向き	
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月30日
駐車場	駐輪場		
設備	バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 エアコン CATV ネット使用料不要 インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.C0002538695



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢5-5-6 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付