

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上,最上階,2×4工法

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵜沼3丁目		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.33㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 害虫防除施工費: 15,400円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.11249571017



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%