

FOR RENT

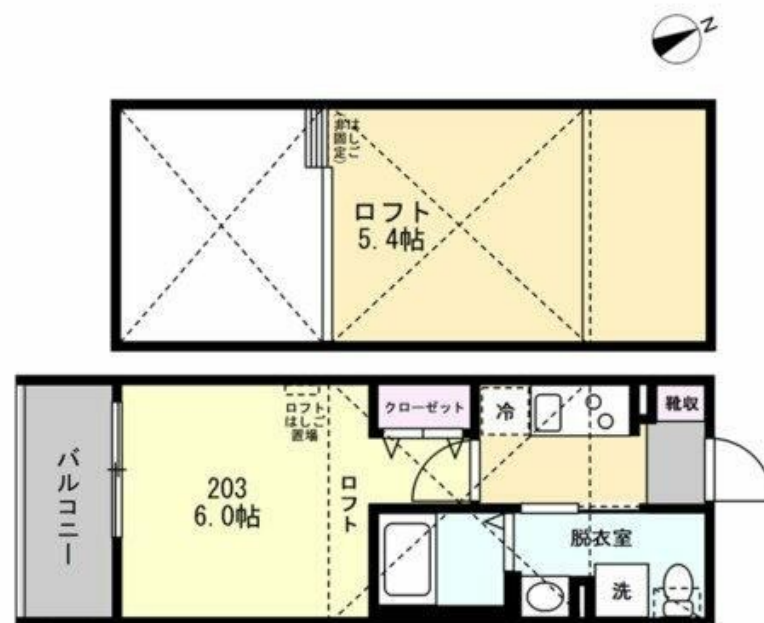
賃料	管理費等
66,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジョーパレス鶴沼海岸 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼海岸7丁目2-21		
交通	小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 鶴沼駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.06㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月7日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 初期消火設備: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 口振手数料: 660円 [備考] 短期解約違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用不可 高齢者相談 ルームシェア不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料: 15,000円/年		
備考	2026年6月8日までフリーレント(賃料総額)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.C0002548760



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付