

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明4丁目		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	57.72㎡	向き	南
築年月	1986年10月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 口座引落登録料: 3,300円 更新手数料(2年毎): 33,000円 駐車場仲介手数料(使用する場合): 7,700円 [月次費用] 24時間コールセンター: 880円 [備考] ・退去時のハウスクリーニング・エアコン内部洗浄費用は借主負担です・短期解約違約金有・法人契約は別途諸条件あり		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 新日本信用保証株式会社、個人居住用: 月額総支払賃料等の65% (初回支払のみ)、法人居住用		
備考	・LDK以外のエアコン2機は撤去予定		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.C0002549151



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付