

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵜沼4丁目		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(7畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.5㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年5月30日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,クッションフロア,クローゼ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用:22,000円 害虫防除施工費:15,400円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.11246502017



神奈川知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
 神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
 TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
 E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%