

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーメン 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 6丁目6-4		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩16分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南西
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有、【契約時必要書類】個人: 身分証、法人: 商業登記簿 謄本、退去時室内クリーニング費用38,500円(税込)・エアコンクリーニング費用11,000円(税込)/基は借主負		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.11487240020



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%